

## 董事、高級管理人員及僱員

### 董事

下表載列本公司董事之若干資料：

姓名	年齡	職位／頭銜	職責	委任日期	關係
舒策城	44	主席兼 執行董事	本集團的整體業務、財務及戰略規劃。提名委員會主席	二零一零年六月二十二日 (二零一二年十一月十四日重新委任為執行董事)	舒策城為執行董事舒策丸先生及舒策員先生與高級管理人員舒策張先生之胞兄弟
舒策丸	42	行政總裁兼 執行董事	監督本公司的營運及本公司業務的各重要方面，包括項目的規劃及執行。薪酬委員會成員	二零一二年十一月十四日	舒策丸先生為執行董事舒策城及舒策員先生與高級管理人員舒策張先生之胞兄弟
舒策員	39	執行董事	建築工程的整體規劃及控制程序	二零一二年十一月十四日	舒策員先生為執行董事舒策城及舒策丸先生與高級管理人員舒策張先生之胞兄弟
吳曉武	46	執行董事	監督本集團的財務事宜，如管理匯報、集團預算和預測、內部控制及風險管理	二零一二年十一月十四日	—

## 董 事 、 高 級 管 理 人 員 及 僱 員

姓名	年齡	職位／頭銜	職責	委任日期	關係
趙立東	41	執行董事	監督我們的規劃與設計中心、項目管理中心、成本控制中心及本集團的商業管理公司	二零一二年十一月十四日	—
宋敏	51	獨立非執行董事	薪酬委員會主席兼審核及提名委員會成員	二零一三年五月十八日	—
羅廣信	39	獨立非執行董事	審核委員會主席兼提名委員會成員	二零一三年五月十八日	—
舒國澧	53	獨立非執行董事	審核及薪酬委員會成員	二零一三年五月十八日	—

### 執行董事

**舒策城**，44歲，本公司主席。舒先生於二零一零年六月二十二日獲委任為本公司董事並於二零一二年十一月十四日重新獲委任為執行董事，為行政總裁舒策丸先生、執行董事舒策員先生及本集團營運總監舒策張先生之胞兄弟。舒先生於二零零四年十二月創立本集團業務，主要負責本集團的整體業務、財務及戰略規劃，亦負責全面制定本集團的策略指示及企業政策，在發展、維護及鞏固客戶關係方面發揮積極作用。舒先生擁有逾八年房地產開發行業經驗，自二零零四年十二月以來一直服務於本集團。彼亦兼任(i)無錫中南(自二零零四年起)、(ii)無錫五洲裝飾城(自二零零五年起)、(iii)無錫龍安(自二零零八年起)、(iv)香港五洲(自二零一一年起)及(v)五洲國際集團投資(自二零零五年起)等本集團成員公司的執行董事。

近年來，舒先生先後於多家專業機構擔任不同職位。例如，舒先生於二零零九年十月獲委任為中國市場研究院理事會理事長，自二零一一年十一月起出任無錫市溫州商會常務副會長。舒先生亦自二零一二年六月及二零一一年五月起分別出任無錫市政協委員與第四屆無錫市慈善總會執行董事。此外，舒先生現任無錫市場協會第六屆理事會會長、無錫市工商業聯合會第十一屆執行委員會委員、無錫市總商會會長及中國經濟貿易促進會副會長。

舒先生亦榮獲多項殊榮，表彰其在房地產開發領域的貢獻及成就。例如，舒先生於二零一一年九月獲中國市場研究院品牌委員會與中國(浙商)商業地產傳媒聯盟頒發中國浙商

---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

商業地產特別貢獻獎，亦於二零一二年九月獲第二屆中國市場大會評為中國市場領軍人物之一。

舒先生完成三年兼讀學業後於二零一二年十二月獲得瑞士維多利亞大學工商管理碩士學位。

舒策丸先生，42歲，本公司行政總裁。舒先生於二零一二年十一月十四日獲委任為本公司董事，為主席舒策城、執行董事舒策員先生及本集團營運總監舒策張先生之胞兄弟。舒先生密切參與本公司營運，監督本公司業務的各重要方面，包括項目的規劃及執行。舒先生擁有逾八年房地產開發行業經驗，自二零零四年十二月以來一直服務於本集團。舒先生於二零零四年至二零零九年擔任無錫中南總經理，於二零零五年至二零零九年擔任無錫五洲裝飾城總經理。舒先生亦自二零一一年及二零零九年起一直分別擔任香港五洲副主席兼總裁及五洲國際集團投資副總裁。舒先生自加入本集團以來一直負責本集團成員公司的整體日常管理，尤其是營運、行政管理與財務方面。

舒先生於二零一零年五月獲第五屆中國商業地產及寫字樓年會組委會評為二零一零年中國商業地產推動力人物，於二零一一年三月獲中國企業評價協會及中國民營企業國際合作發展促進會等組織評為中國最受尊敬民營企業家，其後於二零一一年十一月被中國商業地產招商大會評為中國商業地產風雲人物。舒先生自二零一一年起亦擔任無錫市溫州商會的副主席。

舒先生通過網上課程於二零一一年七月畢業於江南大學，取得商務管理文憑，完成三年兼讀學業後又於二零一二年十二月取得瑞士維多利亞大學工商管理碩士學位。

舒策員先生，39歲，於二零一二年十一月十四日獲委任為本公司執行董事，為主席舒策城、行政總裁舒策丸先生及本集團營運總監舒策張先生之胞兄弟。舒先生擁有逾八年房地產開發行業經驗，熟悉物業建設領域，在本公司建築工程規劃及控制程序方面發揮關鍵作用。舒先生自二零零四年三月以來一直服務於本集團，自二零一零年起擔任五洲國際集團投資副總裁，亦自二零一一年起擔任香港五洲副總裁，主要負責規劃與設計中心、項目管理中心及成本控制中心。舒先生於二零零七年至二零一零年擔任無錫中南建設部經理，於二零零四年至二零零七年擔任無錫五洲裝飾城建設部經理，負責工程項目建設管理，重點控制質量、成本、安全及進度。

舒先生完成三年兼讀學業後於二零一二年十二月取得瑞士維多利亞大學工商管理碩士學位。

吳曉武女士，46歲，於二零一二年十一月十四日獲委任為本公司執行董事。吳女士擁有逾24年財務管理經驗。吳女士於二零零九年加入本集團，於二零一零年獲五洲國際集團

---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

投資委任為財務總監，主要負責監督本集團的財務事宜，如管理層財務報告、集團預算和預測、內部控制及風險管理。加入本集團前，吳女士於二零零七年至二零零九年任無錫華東可可食品股份有限公司董事兼財務總監，負責該公司的財務事宜。二零零一年至二零零七年，吳女士擔任無錫市台安自動化有限公司財務總監，負責該公司的整體財務管理。此前，吳女士於一九八八年至二零零一年任無錫中亞毛紡織印染有限公司的財務部主管，負責該公司的財務事宜管理。

吳女士於二零零三年七月畢業於江蘇大學，取得會計文憑。吳女士先後於二零零七年十月及二零一一年十一月獲江蘇省人事廳與國際認證協會認定為高級會計師。吳女士完成三年兼讀學業後於二零一二年十二月取得瑞士維多利亞大學工商管理碩士學位。

**趙立東先生**，41歲，於二零一二年十一月十四日獲委任為本公司執行董事。趙先生擁有逾13年房地產開發行業經驗，尤其熟悉物業建設領域，在建築物業規劃及控制方面協助執行董事舒策員先生。趙先生於二零一一年十一月加入本集團，獲委任為五洲國際集團投資的副總裁，負責監督我們的規劃與設計中心、項目管理中心、成本控制中心及本集團的商業管理附屬公司。

二零零三年至二零一一年，趙先生歷任大連萬達集團股份有限公司多項職位，包括大連萬達集團商業物業管理有限公司工程師、武漢萬達廣場商業管理有限公司及天津萬達廣場商業管理有限公司副總經理、萬達商業管理有限公司物業管理部、建設部及籌備部總經理，職責範圍涵蓋項目管理及營運管理。

在此之前，趙先生於一九九九年至二零零三年任大連商業建築工程監理公司項目主任，負責監督各類建築項目。一九九六年至一九九九年，趙先生擔任大連保稅區沃特國際工貿有限公司工程部經理，主要負責供水系統建設項目。一九九二年至一九九六年，趙先生擔任大連發電總廠（現稱大連發電有限責任公司）的工程師兼技術專家，主要負責電力及供熱系統安裝。

趙先生於一九九二年七月畢業於大連大學，獲得熱能動力工程文憑，其後於一九九九年七月獲得大連理工大學計算機應用學士學位。趙先生於二零零零年十一月取得供暖通風工程師資格。

### 獨立非執行董事

**宋敏博士**，51歲，於二零一三年五月十八日獲委任為本公司獨立非執行董事。宋博士擁有逾20年銀行監管與管理、金融市場、衍生工具及宏觀經濟學研究經驗。宋博士現為北京大學經濟學院金融系主任及教授。宋博士亦自一九九七年起任職香港大學經濟金融學院，

---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

現任該院教授一職。一九九一年至一九九七年，宋博士擔任克利夫蘭州立大學經濟系副教授及助理教授。此外，宋博士現任香港大學中國金融研究中心主任及中國與全球發展研究所副主任，一直積極參與各種學術會議、研究及諮詢課題。

宋博士先後自二零零七年及二零一零年獲委任為聯邦製藥國際控股有限公司(股份代號：3933)及國泰君安國際控股有限公司(股份代號：1788)的獨立非執行董事。

宋博士現任香港中國金融協會副主席，亦曾於香港政府多個諮詢委員會工作。宋博士現為香港財經界人力資源發展諮詢委員會成員。

宋博士於一九八二年七月畢業於浙江大學，取得應用數學學士學位，後於一九八五年七月取得華中工學院(現稱華中科技大學)應用數學碩士學位，於一九九一年六月取得俄亥俄州立大學博士學位。

**羅廣信先生**，39歲，於二零一三年五月十八日獲委任為本公司獨立非執行董事，擁有逾11年的投資銀行及公司財務顧問經驗和三年的會計與審計經驗。

羅先生自二零零二年以來任職國泰君安融資有限公司，現時出任該公司執行董事兼副總經理，一直積極參與多個上市與重組交易。此前，羅先生曾於一九九九年至二零零二年任職滙富融資有限公司及中銀國際亞洲有限公司，負責處理公司財務事宜及協助其他專業人士分析多個擬上市項目。一九九六年至一九九九年，羅先生曾任職畢馬威會計師事務所，負責各行業公司之審計。羅先生自二零一零年及二零一三年以來一直分別擔任金達控股有限公司(股份代號：528)及利民實業有限公司(股份代號：229)的獨立非執行董事。

羅先生先後於一九九九年十二月及二零零五年九月成為美國註冊會計師協會成員及香港會計師公會成員，並於二零零一年九月成為美國投資管理與研究協會認證的特許金融分析師。羅先生於一九九五年五月獲得英屬哥倫比亞大學商科學士學位。

**舒國濛教授**，53歲，於二零一三年五月十八日獲委任為本公司獨立非執行董事，擁有逾25年中國法律，尤其是法理學與法律方法論執教經驗。

舒教授自一九八七年以來歷任中國政法大學(「中國政法大學」)多個教育崗位，最初擔任助教，後於一九八八年、一九九四年及二零零一年逐步晉升為講師、副教授及教授。舒教授亦自二零零一年成為中國政法大學學術委員會成員。此外，二零零六年至二零零八年，舒教授曾任外交學院兼職教授，並在多個專業組織任職。例如，二零零二年至二零零五年，舒教授曾是國家司法考試命題委員會成員之一，二零零九年至今一直是第一屆北京市人民政府立法工作法律專家委員會成員。舒教授在其法律學術職業生涯中曾在中國出版大量書籍及期刊文章。

## 董事、高級管理人員及僱員

舒教授先後於一九八三年七月及一九八六年七月獲得中國政法大學法律學士學位及法律碩士學位。

除上文所披露者外，本公司各董事確認，彼等於本售股章程日期前三年內概無在上市公司擔任任何其他董事職務，且概無其他有關董事的資料根據上市規則第13.51(2)條須予披露，亦無任何其他事項須提請股東垂注。

### 高級管理人員

下表載列有關本公司高級管理人員的若干資料：

姓名	年齡	職位／頭銜
朱愛明	46	開發總監
舒策張	34	營運總監
沈欣	44	工程技術總監
陳思翰	40	首席財務官
沈曉偉	36	財務總監
李峰	33	營銷主管
曾家畝	37	行政主管
蔡巧玲	31	人力資源主管

**朱愛明先生**，46歲，本集團開發總監。朱先生於二零零七年加入本集團，出任無錫中南副總經理，於二零一零年至今擔任無錫中南總經理，負責各工程項目的項目管理、外界各方協調以及政府批文申領。朱先生加入本集團前，曾於二零零五年至二零零七年擔任無錫市霄鷹環境科技有限公司副總經理，協助建立管理體系、提升及監督工作進度，並負責業務發展與評估計劃。在此之前，朱先生曾於二零零四年至二零零五年擔任無錫風水隆國際置業有限公司總經理，參與銷售目標執行、項目規劃與營運管理監督、預算以及內外部工作團隊協調。二零零三年至二零零四年，朱先生曾任深圳東方英文書院後勤部院長，負責物流管理與公共關係。一九九五年至二零零二年，朱先生曾任青海證券有限責任公司深圳總部的行政主任，主要負責監督工作流程、實現內部管理計劃以及發展公共關係。一九九二年至一九九四年，朱先生曾任特伯斯高遠東有限公司的後勤主管，負責監管公司日常物流及其管理系統。

朱先生於一九八四年六月畢業於鹽城工學院，取得城市建設與管理文憑。二零一零年四月，朱先生獲人事部全國人才流動中心認定為高級策劃師。

**舒策張先生**，34歲，本集團營運總監。舒先生於二零零五年加入本集團，歷任本集團商業營運中心副總經理及本集團商業管理公司總經理等多項職位，主要參與該等公司的整體管理與運營。舒先生為主席舒策城、行政總裁舒策丸先生及執行董事舒策員先生之胞兄弟。



---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

二零零五年至二零一零年，舒先生擔任無錫中南營銷總監，負責策劃市場營銷及推廣事務。舒先生現任無錫五洲裝飾城及萬翔商業運營等本集團多家成員公司的董事。

舒先生於二零一三年一月畢業於加州美國大學，獲工商管理碩士校外學位。舒先生於二零一二年十月獲中國商業地產博覽會組委會頒發2012中國商業地產新銳人物獎。

沈欣先生，44歲，本集團工程技術總監。沈先生於二零零一年至二零一零年擔任無錫五洲裝飾城的執行副總裁，於二零一二年獲委任香港五洲的副總裁，負責管理審計中心及成本控制中心。加入本集團前，沈先生於二零零零年至二零一二年曾任中國多家房地產開發企業的管理職位。一九九一年至二零零零年，沈先生擔任中國建築東南設計研究院（現稱中國建築上海設計研究院有限公司）的設計師，主要負責結構設計、合同及運營管理。

沈先生通過自學於一九九七年十二月畢業於同濟大學，取得工業與民用建築專業工程學士學位，並通過自學於二零零一年六月獲得同濟大學建築管理專業管理學士學位。沈先生於一九九八年十二月獲中國建築工程總公司及中國建築東南設計研究院授予工程師資格，後於一九九九年一月獲全國註冊工程師管理委員會（結構）授予一級註冊結構工程師資格。

陳思翰先生，ACCA、CPA，40歲，本集團首席財務官兼公司秘書。陳先生於二零一二年加入本集團，一直負責監督本集團的財務報告、企業融資、財務管理、稅務及其他財務相關事宜。陳先生擁有逾17年的會計與財務管理經驗，在香港一家國際會計師事務所工作逾八年之久。

陳先生加入本集團前，曾於二零零九年至二零一二年擔任花樣年控股集團有限公司（股份代號：1777）的執行董事、公司秘書兼行政總裁，主要負責該公司的日常財務管理及公司秘書事務。陳先生曾於二零零五年至二零零八年擔任大中華實業控股有限公司（股份代號：431）的執行董事，並自二零零八年起改任非執行董事。二零零七年至二零一二年與二零零七年至二零一一年，陳先生曾分別擔任富麗花·譜控股有限公司（現稱中國金豐集團控股有限公司（股份代號：8176）與中國礦業資源集團有限公司（股份代號：340）的獨立非執行董事。此前，陳先生曾於二零零四年至二零零五年擔任健康工房集團控股有限公司的財務總監，而一九九五年至二零零四年則任德勤•關黃陳方會計師行的會計師，歷任會計員、資深會計師與經理。陳先生亦於二零零七年至二零一二年擔任年代資訊影視有限公司（現稱年代煤礦機電設備製造有限公司，曾為聯交所上市公司，於二零一二年退市）的獨立非執行董事。

陳先生於一九九五年十一月畢業於香港城市大學，取得會計專業學士學位，後於二零零七年十二月取得香港理工大學企業融資碩士學位。陳先生先後於一九九九年五月與二零零三年十月成為香港會計師公會執業會計師與特許公認會計師公會資深會員。

---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

**沈曉偉先生**，36歲，本集團財務總監。沈先生於二零一一年加入本集團，擔任五洲國際集團投資財務管理中心及資金管理中心副主任。加入本集團前，沈先生於二零零八年至二零一零年曾任無錫眾信稅務師事務所有限公司業務部副主任，負責有關房地產開發行業的稅務審計和規劃、團隊管理及外界協調工作。一九九八年至二零零七年，沈先生擔任無錫市眾信會計師事務所有限公司核數師，負責驗資、財務審計及稅務審計。

沈先生於一九九八年七月獲得南京審計學院會計學文憑，並於二零零五年二月先後獲中華人民共和國人事部及國家稅務總局認定為註冊稅務師及獲中國註冊會計師協會認定為中國註冊會計師。沈先生於二零零九年獲委任為無錫市建築業納稅人之家稅務諮詢組成員。

**李峰先生**，33歲，本集團營銷主管。李先生於二零零七年加入本集團，曾任無錫中南銷售總監及本公司銷售中心與國際商業地產策劃的總經理等各種職務。李先生主要負責銷售、推廣及投資相關工作。加入本集團前，李先生於二零零六年至二零零七年曾任深圳市安佳置業顧問有限公司項目主管，主要參與江蘇省商業項目的推廣與項目融資。二零零五年至二零零六年，李先生擔任深圳市尚和商業運營管理有限公司的高級策劃經理，參與項目的項目規劃及項目融資。二零零二年至二零零五年，彼擔任深圳市尚玥廣告有限公司企劃部經理，參與項目的廣告策劃。

李先生現正於瑞士維多利亞大學修讀工商管理碩士兼讀課程。

**曾家畝先生**，37歲，本集團行政主管。曾先生於二零零八年加入本集團，負責本集團多家成員公司的一般管理。曾先生自二零一一年起擔任建湖五洲的執行董事，負責日常管理。自二零零九年起，曾先生任鹽城五洲的副董事總經理，參與日常運營及財務管理。二零零八年至二零零九年，曾先生任無錫商業管理的副總經理，負責監管日常運營及銷售策略及目標的執行。

曾先生於二零零八年獲全國人才流動中心及職業經理人研究中心認可為高級管理人員，現正通過遠程學習攻讀鹽城市廣播電視大學亭湖分校工商管理文憑。

**蔡巧玲女士**，31歲，本集團人力資源主管。蔡女士於二零零七年加入本集團，任董事長秘書，主要負責處理法律事務及協助董事長處理日常工作。加入本集團前，蔡女士於二零零五年至二零零六年任上海金曉律師事務所助理，協助律師進行文件歸檔管理。

蔡女士通過自學於二零零四年六月畢業於華東政法學院(現稱華東政法大學)，取得法



---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

律文憑，並先後於二零零八年十一月及二零零九年一月獲全國職業資格考試認證中心(「全國職業資格考試認證中心」)認定為高級經濟師及高級稅務策劃師。

### 公司秘書

陳思翰先生為我們的公司秘書。有關陳先生履歷的更多資料請參閱「一 高級管理人員」一節。

### 遵守上市規則及上市規則附錄十四的規定

董事會已審閱有關上市規則附錄十四所載企業管治守則的新修訂企業管治規定及上市規則相關經修訂條文的相關材料，並將確保本公司遵守該等規定。

### 董事委員會

#### 審核委員會

我們於二零一三年五月十八日根據上市規則第3.21條及上市規則附錄14所載企業管治常規守則成立審核委員會，並書面訂明其職權範圍。審核委員會由三名獨立非執行董事(即羅廣信、宋敏及舒國澐)組成，由羅廣信擔任主席。審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團財務報告程序、內部控制及風險管理系統是否有效提供獨立意見、監督審核程序及履行本公司董事會分派的其他職責和責任。

#### 薪酬委員會

我們於二零一三年五月十八日根據上市規則附錄14所載企業管治常規守則成立薪酬委員會，並書面訂明其職權範圍。薪酬委員會由兩名獨立非執行董事(即宋敏及舒國澐)及一名執行董事(即舒策丸)共三名成員組成，由宋敏擔任主席。薪酬委員會的主要職責包括：

- 就所有董事及高級管理人員的薪酬政策及架構以及建立一套制訂該等薪酬政策的正式及透明的程序向董事提出推薦建議；
- 釐定董事及高級管理人員的具體薪酬待遇條款；
- 不時參照董事達成的企業目標及宗旨檢討及批准按表現釐定的薪酬；及
- 考慮並批准按照本公司根據本公司董事會授權後股東於二零一三年五月二十七日通過的決議案有條件採納之購股權計劃向合資格參與者授出購股權。

### 提名委員會

我們於二零一三年五月十八日根據上市規則附錄14所載企業管治常規守則成立提名委員會。提名委員會由兩名獨立非執行董事(即羅廣信及宋敏)及一名執行董事(即舒策城)共三名成員組成，由舒策城擔任主席。提名委員會的主要職責為識別可勝任董事會成員之人士及就提名參選董事向董事會提出推薦建議。

### 管理人員留駐香港

根據上市規則第8.12條，我們必須有足夠的管理人員留駐香港。此規定一般指最少有兩名執行董事須常居香港。我們的業務主要位於中國。我們的執行董事居於中國，乃因我們認為執行董事居於主要業務所在地更為有效。因此，我們目前及於可預見將來不會有足夠管理層駐於香港。

因此，我們已向聯交所申請而聯交所已豁免嚴格遵守上市規則第8.12條的規定。為保持與聯交所有效溝通，我們將制定以下措施，確保與聯交所定期溝通：

- (a) 我們已根據上市規則第3.05條委任兩名授權代表陳思翰先生(本公司秘書兼財務總監)及舒策城(本公司執行董事)，作為與聯交所溝通的主要渠道。各授權代表會向聯交所提供其常用聯絡資料，並且可於必要時隨時與聯交所會面，而聯交所亦可於必要時透過電話、傳真及電郵與彼等取得聯絡，以不時進行查詢；
- (b) 聯交所如欲就任何事宜聯絡董事，各授權代表有辦法隨時迅速聯絡全體董事(包括獨立非執行董事)；
- (c) 所有並不常居香港的董事均持有有效訪港證件，並可應要求於合理時間赴港與聯交所會面；及
- (d) 我們已根據上市規則第3A.19條委任八方金融有限公司為合規顧問，作為除授權代表以外我們與聯交所溝通的其他渠道。

### 董事及高級管理人員薪酬

本公司執行董事作為本公司僱員會以薪金、花紅、其他津貼及實物福利形式收取薪酬，包括我們根據有關司法權區法律為身為僱員的執行董事向退休金計劃作出之供款。

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度向董事支付的薪

---

## 董事、高級管理人員及僱員

---

酬總額(包括袍金、薪金、退休金計劃供款、住房津貼及其他津貼以及實物福利及酌情花紅)分別約為人民幣1,061,000元、人民幣2,537,000元及人民幣3,209,000元。

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，本集團向五名最高薪人士支付的薪酬總額(包括袍金、薪金、退休金計劃供款、住房津貼及其他津貼以及實物福利及酌情花紅)分別約為人民幣1,796,000元、人民幣3,107,000元及人民幣3,787,000元。

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，本集團並無向董事或五名最高薪人士支付任何薪酬以吸引彼等加盟或作為加入本集團時的獎勵或離職補償。截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，概無董事放棄或同意放棄任何酬金。

根據於本售股章程刊發日期仍然有效的安排，估計我們就截至二零一三年十二月三十一日止財政年度向董事支付及授出之薪酬及實物福利(不包括應付董事的酌情花紅)總額將約為人民幣6.1百萬元。

### 僱員說明

截至最後可行日期，我們共有2,324名僱員。有關僱員人數及按職能劃分之僱員類別的詳情，請參閱「業務－僱用」。

所有僱員均根據僱傭合約聘用。我們每季及每年考核員工表現，用以檢討彼等之年薪及評估晉升機會。

我們根據多項表現標準及評估結果釐定所有僱員的季度及年度獎金。

我們每年檢討員工薪酬待遇，並調查業內同類職位的薪酬待遇，令我們保持在勞動市場的競爭力。

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，我們的員工成本(包括董事酬金)分別約為人民幣29.4百萬元、人民幣70.6百萬元及人民幣117.5百萬元，分別佔同期銷售的3.4%、4.7%及5.2%。

我們確認，截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，我們並無向有關職員支付而彼等亦無向我們收取任何薪酬作為管理本公司事務的離職補償或加入我們時的獎勵或用以吸引彼等加盟。

### 僱員薪酬

僱員(包括銷售人員)薪酬由基本工資及花紅組成。花紅基於績效評價及本集團整體財務結果按年及按季確定。在物業項目竣工後，我們亦會發出特殊項目竣工獎金。股份開始在聯交所買賣後，我們預計亦會根據購股權計劃向高級僱員授出購股權，作為彼等薪酬待遇的一部分。

### 僱員獎勵計劃

我們已為僱員(包括董事及高級管理人員)福利採納購股權計劃，惟須受其中所列條款

及條件規限。僱員獎勵計劃的主要條款概述於本售股章程附錄七「法定及一般資料 — E.購股權計劃」一節。

### 退休計劃

我們在中國的僱員參與有關直轄市、自治區或省政府組織的若干退休金計劃，我們每月須向該等計劃供款。當地政府負責規劃、管理及監督計劃，包括收取及投資供款以及向退休僱員支付退休金。

我們為香港所有員工的福利而參與了根據香港法例第485章強制性公積金計劃條例執行的公積金計劃。我們的供款即時全額歸屬各僱員，惟除有限的例外情況外，所有來自強制性供款的利益必須保留，直至僱員達到65歲退休年齡或停止就業並達到60歲。我們向香港的公積金計劃供款可用於抵銷任何應付長期服務金或遣散費以及抵扣所得稅。

截至二零一零年、二零一一年及二零一二年十二月三十一日止三年度，我們為僱員退休金計劃作出的供款總額分別約為人民幣4.1百萬元、人民幣7.0百萬元及人民幣11.1百萬元。

### 合規顧問

我們已根據上市規則第3A.19條委任八方金融有限公司為合規顧問。根據上市規則第3A.23條，合規顧問會就以下情況向我們提供意見：

- 刊發任何監管公告、通函或財務報告前；
- 擬進行可能屬須予公佈交易或關連交易之交易，包括股份發行及股份購回；
- 我們運用全球發售所得款項的方式將與本售股章程所詳述者不同，或本公司的業務、發展或業績與本售股章程的任何預測、估計或其他資料不同；及
- 聯交所就不尋常股價或成交量波動向我們查詢。

任期將由上市日期起至我們發佈上市日期後首個完整財政年度財務業績之年報之日止，可由雙方協定延期。